

Garagens vão ter fichas para carregar carros eléctricos

Lei estipula pré-instalação, decisão cabe aos condomínios

Os particulares com carros eléctricos e detentores de lugares de garagem sem acesso à rede eléctrica podem passar a tê-lo desde que dois terços dos condóminos não se oponham à ideia, avança o «Público».

O diploma aprovado em Conselho de Ministros clarifica o acesso ao carregamento nas garagens particulares: para os prédios de habitação a licenciar no próximo ano, previsivelmente a partir de Março, as respectivas garagens passam a ter de incluir obrigatoriamente uma pré-instalação em cada lugar de estacionamento, tal como as pré-instalações para a televisão por cabo.

5 mil euros de apoio a quem comprar carro eléctrico

Já para os edifícios existentes, é aplicada a lei do condomínio, mas com inversão do ónus da prova. Ou seja, uma eventual oposição do condomínio só será válida se for expressa através de dois terços dos condóminos e dentro dos prazos previstos. Sem posição expressa, a aprovação é tácita e o condómino interessado passa a poder ter uma ficha eléctrica na garagem para carregar o seu veículo.